

## Jouets, Librairie, Papétrie, Presse, Accessoire, Chaussure, Lingerie, Photographe, 105 m2 dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1063341** postée le **22/février/2021**

### Description de l'activité

---

Dans le 92 idéal pour un couple, librairie, papeterie, journaux ou autres activités.

Affaire tenue depuis 17 ans à vendre pour cause de départ en retraite.

Bail renouvelé en 2019.

Surface de 120 m2 située en centre-ville avec une clientèle de particuliers et d'entreprises.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 257 €

#### Éléments chiffrés :

	2019	2020
236 000 €	294 000 €	€
€	€	€
57 000 €	82 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **122 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.