

Epicerie, Traiteur en Savoie (73) en France

Annonce C1061430 postée le 09/février/2021

Description de l'activité

MAGNIFIQUE AFFAIRE TRAITEUR PRODUIT REGINAUX BOUCHERIE SITUEE EN EMPLACEMENT DE PREMIER ORDRE CENTRE DE STATION DE SKI DE GRANDE RENOMMEE.

Magasin en parfait état général, agencement et matériel refaits en 2019, équipé d'une chambre positive directe dans le magasin, cuisine toute équipée pour la partie traiteur, un laboratoire avec de grandes chambres positives pour la partie boucherie et un laboratoire pour la pâtisserie salée.

Chiffre d'affaire fait avec 65 % pour le traiteur et 35 % pour la partie produit régionaux, boucherie. Bail à renouveler le jour de la réitération.

BELLE OPPORTUNITE A VOIR RAPIDEMENT

Loyer annuel: 22 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
	2021	2022
561 000 CHF	695 000 CHF	684 000 CHF
CHF	CHF	CHF
160 000 CHF	212 000 CHF	188 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 355 600 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 142 300 CHF

Localisation

Localisation : Savoie, Rhône-Alpes

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.