Bar, Loto, PMU, Tabac licence IV 15 places avec terrasse dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1057244** mise à jour le **30 décembre 2021**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, FDJ, PMU, tenue en couple depuis 5 ans, d'environ 120 m2, 15 places assises et 20 en terrasse privatisée.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé dimanche et jours fériés.

Bail neuf à la reprise.

Bail neuf.

Total commissions : 110 K€, bar 60 K€ sur bilan.

Idéal pour une première affaire.

Prix : 462 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	262 000 EUR
EBE en 2022	117 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**462 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.