

Restaurant avec terrasse dans le Puy de Dôme (63)

Annonce **C1053718** mise à jour le **13 octobre 2021**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce Restaurant centre petite ville Puy de Dôme proposant une restauration traditionnelle de qualité.

CA 150 K (avec 4.5 mois de fermeture sur l'exercice) , EBE > 75 K , petit loyer 3000 /an

Exploitation en couple avec extras .

Salle de restaurant accueillante, terrasse sur rue piétonne, cave .

Cadre de vie agréable et bonne rentabilité. Equipements en bon état, "prêt à travailler".

Prix de vente attractif, Affaire à saisir pour un couple souhaitant se lancer, avec un établissement directement exploitable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
163 000 €	196 000 €	148 000 €
€	€	€
83 000 €	134 000 €	77 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **58 000 €** FAI
 Apport personnel nécessaire : **31 000 €**
 L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
 Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.