

## Résidence hôtelière de 90 N°, Perpignan (66000)

Annonce **C1052351** mise à jour le **26 octobre 2022**

### Description de l'activité

---

Grande résidence hôtelière de 78 logements avec parking souterrain privé et sécurisé en région Occitanie.

Emplacement de premier choix proche des facultés.

Appartement de fonction 200 m2.

Affaire très intéressante pour investisseur..

**Surface commerciale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 340 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
539 000 €	€	991 000 €
€	€	€
45 000 €	313 000 €	179 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**