Bar, Brasserie, Restaurant, Loto, Presse, Tabac 45 couverts avec terrasse, Grézieu-la-Varenne (69290)

Annonce **C1052209** mise à jour le **08 septembre 2021**

Description de l'activité

PRIX DU FONDS (252 080 Euros) + PRIX DES MURS (252 080Euros) soit 504 160Euros INDISSOCIABLES
Tenu depuis 25 ans par le même propriétaire ce BAR RESTAURANT TABAC profite d'une belle notoriété pour une reprise sereine. Le restaurant fait le plein du lundi au vendredi midi (45 places dedans et 40 couverts en terrasse privative aux beaux jours). Le bar tabac ferme le samedi toute la journée + le dimanche après-midi. Vous disposerez d'un logement de 100m2 à aménager et disposant d'un accès privatif. charges comprises.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA	314 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **252 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Grézieu-la-Varenne (69290), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grézieu-la-Varenne : **5 061 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.