

## Hôtel restaurant dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1050907** postée le **23/novembre/2020**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant au cœur d'un parc régional, situé dans une station de ski familiale et dans secteur géographique de montagne.

Forte affluence de clientèle sur les deux saisons (hiver et été).

Idéal pour une reconversion ou pour des personnes de la profession.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

**Surface totale** : 8 830 pi<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 59 800 CAD

#### Éléments chiffrés :

	2021	2023
515 000 CAD	702 000 CAD	
CAD	CAD	
161 000 CAD	203 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **380 800 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **114 900 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver , en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**