Restaurant 50 couverts avec terrasse dans l' Hérault dans une petite ville (34)

Annonce **C1047135** postée le **27/octobre/2020**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un beau restaurant spécialisé dans la grillade situé au cœur d'une petite ville proche du littoral.

Établissement intégralement rénové en 2017 dans un style moderne. Les normes d'hygiène et PMR sont respectées. Belle salle de 50 couverts et 2 grandes terrasses.

Affaire tenue depuis 20 ans.

Libre de tout contrat et assure une qualité de vie intéressante avec un jour et demi de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de congés par an.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	195 000 EUR
Res. net en 2019	70 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**185 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.