Hôtel bureau de 20 chambres dans le Gers (32) en France

Annonce **C1046801** mise à jour le **30 octobre 2020**

Description de l'activité

Les propriétaires actuels ont fait énormément d'investissement.

L'ensemble est de qualité.

20 chambres, un appartement, une équipe en place, un CA conforme à ce type de produit mais il reste encore une marge de progression.

Les mises aux nomes sont à la charge du bailleur.

Une petite ville agréable et dynamique.

Un prix de vente cohérent.

Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 274 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	185 000 EUR
EBE en 2019	52 000 EUR
Res. net en 2019	69 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**144 000 €**

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.