Prêt-à-porter, 1400 pi2 dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1046785** mise à jour le **03 janvier 2022**

Description de l'activité

Cette affaire créée en 2018 est vendue pour cause de décès.

Le magasin refait à neuf est superbe.

Il y a encore une marge de progression en terme de CA.

Sa position en ZRR (zone de revitalisation rurale) fera bénéficier aux futurs repreneurs d'avantages fiscaux.

Surface commerciale : 1 400 pi²

Loyer mensuel : 1 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2019	280 000 CAD
Res. net en 2019	50 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**108 600 CAD**
Apport personnel nécessaire :	**24 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos