Bureautique, Informatique / Electronique, Papéterie, 230 m2 dans le Lot (46)

Annonce **C1044152** postée le **25/mai/2022**

Description de l'activité

Ville dynamique du LOT, magasin sous enseigne nationale de ventes de produits de papeterie, bureautique et informatique pour les professionnels et particuliers. Surface commerciale de plus de 200M2, réserve sur l'arrière. Affaire exploitée à ce jour par le gérant assisté de 2 salariés (1 CDI et 1 CDD). et EBE en forte progression sur 2020, pas de fermeture liées au COVID. Idéal soit pour un couple, soit pour une personne seule.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 230 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 20 477 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
512 000 €	553 000 €	517 000 €
€	€	€
73 000 €	84 000 €	72 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.