# Pizzeria, Restaurant 200 couverts avec terrasse dans l' Aude sur un emplacement N°1 (11) en France

Annonce **C1040656** postée le **07/octobre/2020**

## Description de l'activité

Restaurant pizzéria saisonnier sur le port d'une belle station balnéaire d'Occitanie donnant sur une allée piétonne très fréquentée. Il bénéficie d'une grande terrasse d'une capacité de 200 places assises. Cuisine professionnelle bien équipé. Activité sur 6 mois.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **200**

**Loyer mensuel :** 6 200 TND

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2023 |
|---|---|---|
| TND | TND | 1 353 000 TND |
| TND | TND | TND |
| 202 000 TND | 133 000 TND | 236 000 TND |
| TND | TND | TND |
| TND | TND | TND |
| TND | TND | TND |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **607 600 TND** FAI

## Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**