Restaurant 30 couverts avec terrasse dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1040225** postée le **06/octobre/2020**

Description de l'activité

Le restaurant entièrement rénové se situe au centre d'un village touristique et dynamique proche des plages de la méditerranée. Il est ouvert à l'année, propose une cuisine de qualité, bénéficie d'une grande terrasse et dispose d'un appartement spacieux. Clientèle fidèle, variée et touristiques. Très bel outil de travail idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 6 500 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2024
984 000 TND	940 000 TND	
TND	TND	
298 000 TND	248 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**628 300 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.