

Crêperie, saladerie en Charente Maritime dans une zone touristique (17) en France

Annonce C1038259 postée le 22/septembre/2020

Description de l'activité

A vendre Crêperie pure. Charente Maritime.

Implantation dans secteur prisé de la ville.

Clientèle locale et touristique.

Capacité jusqu'à 70 couverts en salle climatisée.

Terrasse.

Offre qualitative basée sur des produits frais et locaux.

Equipe en place.

Fermeture annuelle + repos 2 jours hebdo.

Très bonne marge et rentabilité.

EBE régulier et rassurant.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel: 21 853 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2024
350 000 € (TTC)	344 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
135 000 € (TTC)	132 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 379 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 76 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.