Vente négoce en vins et spiritueux BtoB avec boutique dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1034218** mise à jour le **16 novembre 2021**

Description de l'activité

A vendre une activité de négoce en vins et spiritueux, vente en BtoB avec boutique.

Au cœur d'une station balnéaire des Alpes-Maritimes ; magnifique affaire fournissant les restaurants, les villas et les administrations locales en vins et boissons alcoolisées ou non.

Espace boutique pour les particuliers sur artère principale avec la possibilité de se garer sur cour pour charger.

Deux entrepôts sécurisés à l'arrière du magasin permettent de disposer d'un stock confortable.

Loyer modéré : 899 Euros / mensuel.

Idéal pour une exploitation en couple.

Prix : 120 000 Euros.

Surface totale : 34 m²

Loyer annuel : 10 788 €

Éléments chiffrés :

	2019	2020
380 000 €	€	€
€	€	€
67 000 €	67 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**120 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.