Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 368 m2, Donges (44480) en France

Annonce **C1033244** postée le **03/août/2020**

Description de l'activité

A vendre : Local d'activité en zone industrielle et logistique, dans un parc à édifier de deux bâtiments comprenant un local de 728 m2 dont 579 m2 en rez-de-chaussée et une mezzanine de 149 m2.

Les cellules sont livrées double peau isolation RT 2012, charpente métallique, sol béton 5T/m2, mezzanine 500 kg/m2.

Brut de béton réseaux et fluide en attente.

hauteur sous poutre toiture : 7.00m - hauteur mezzanine : 2.50m.

En façade une porte sectionnelle de 4.50x4. 50m ainsi qu'une porte vitrée de 1.80 x2.10m terrain clos à l'arrière de 442 m2 accessible par une porte sectionnelle.

Le tout dans un parc clos avec portail, espaces verts et 63 places de stationnements.

Surface commerciale : 728 m²

Surface totale : 368 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **447 552 €**

Localisation

Localisation : **Donges (44480), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Donges : **6 923 (sos villages)**

Photos