Hôtel bureau 2* d'environ 20 chambres avec parking en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C1028057** mise à jour le **05 avril 2024**

Description de l'activité

Haute Vienne (87) : Bon emplacement pour un hôtel bureau** sous enseigne nationale.

Établissement rénové avec climatisation réversible, ascenseur, Licence IV et parking privé.

Logement F4.

Possibilité d'agrandissement de 20 chambres supplémentaires.

Possibilité de vente des parts pour le fonds.

Prix des murs et du fonds de commerce de 2 575.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 107 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
586 000 CHF	608 000 CHF	
CHF	CHF	
234 000 CHF	219 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 702 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.