Boulangerie, Pâtisserie Boulangerie pâtisserie chocolatier dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C10255** postée le **23/octobre/2012**

Description de l'activité

Boulangerie Patisserie en Poitou Charentes.
Excellent emplacement au cœur de la rue piétonne.
Avec une très belle vitrine.
Le matériel est complet et entretenu.
La rentabilité a toujours été au rendez vous.
Appartement confortable.
Très belle affaire de centre ville sans tournée.
Possibilité 1ère installation.
BON RAPPORT RENTA/PRIX.

Loyer annuel : 11 260 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
257 000 €	256 000 €	
€	€	
135 000 €	133 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Raisons personnelles
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**201 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.