

Karting, 32000 m2 dans le Morbihan dans une zone touristique (56)

Annonce **C1024453** postée le **08/juin/2020**

Description de l'activité

Location de karting et mini moto supermotard, location du site aux particuliers pour rouler avec leur propre machine.

Surface commerciale : 3 955 m²

Surface totale : 32 000 m²

Points fort :

- Site dans un beau cadre, en bordure de forêt et proche voie express.
- Clientèle annuelle locale et touristique.
- Surface permettant de créer des activités annexes, accro branche, etc.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	325 000 € (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	324 999 €
Description de l'immobilier :	Site avec piste de karting, habitation, locaux commerciaux et techniques pour location karting et moto dans une zone touristique (56800).
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Prix affiché : Prix de vente immobilier, à prévoir un budget pour l'activation de l'exploitation.

Localisation

Localisation : **Est dans le Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

