

## Bar licence IV avec terrasse, Bordeaux dans un quartier dynamique (33000)

Annonce **C1019113** postée le **27/mars/2020**

### Description de l'activité

---

Établissement bar pub Licence IV situé en plein centre de Bordeaux.

Belle visibilité dans un quartier jeune et dynamique.

Superficie d'environ 80 m<sup>2</sup> en rez de chaussée et 60 m<sup>2</sup> au sous sol exploité.

Bail neuf 3/6/9.

Petite terrasse. Licence IV.

Un CDI à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

|          |   |
|----------|---|
| Nb pers. | 1 |
|----------|---|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**