Boulangerie, Pâtisserie Boulangerie, pâtisserie situé dans quartier historique en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1010373** postée le **30/janvier/2020**

Description de l'activité

VENDS BOULANGERIE PÂTISSERIE au centre d'une ville de Charente Maritime dans quartier historique et Touristique.
Très belle affaire avec un magasin de 35 m2 entièrement refait récemment avec vitrines neuves.
Grand fournil de 70 m2 malgré une situation en hyper centre.
Affaire idéale pour un couple en recherche d'une première installation avec tous les gages de réussite.
C.A ht 222.000

Loyer annuel : 8 142 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	222 000 EUR
EBE en 2022	56 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**48 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.