

## Crêperie, Glacier, Restaurant avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1007745** postée le **15/janvier/2020**

### Description de l'activité

---

Beau restaurant dans une ville touristique et balnéaire sur l'avenue qui mène à la plage et près de la rue la plus fréquentée de la station.

Elle est valorisée par sa terrasse plein sud qui attire inévitablement la clientèle, la salle est agréable et la cuisine bien équipée.

Nécessite un couple de professionnels avec du renfort saisonnier d'avril à septembre.

Elle permet d'allier travail et douceur de vie sur la côte d'opale dans un cadre au cachet certain.

Cette activité fonctionne toute l'année et bénéficie de l'attractivité du secteur touristique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 286 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	352 000 EUR
EBE en 2019	117 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>330 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>99 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**