Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1007036** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurent de charme .

Pierre, poutres apparentes.

Bel établissement sans aucun travaux à prévoir.

Mobilier récent .

Cuisine fonctionnelle.

Licence IV non exploitée.

Salle d'une cinquantaine de couverts avec une belle terrasse.

Bon emplacement, proche des commerces (boulangerie/ tabac).

Parking.

Ville dynamique en croissance.

Affaire en évolution avec mieux à faire en communication et groupe.

CA 2022 : > 375 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 25 000 €

Éléments chiffrés :

	2020	2022
432 000 €	375 000 €	
€	€	
99 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**218 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.