Boulangerie, Pâtisserie dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1005693** postée le **19/décembre/2019**

Description de l'activité

Vente dans le Drôme (26) une boulangerie pâtisserie.

Bel outil de travail avec un laboratoire / fournil neuf et parfaitement équipé.

Le local de production est visible de la rue et du magasin avec ses grandes baies vitrées.

Les bâtiments réservent de grands espaces pour le stockage et de possibles développements.

Le magasin est situé au cœur du centre-ville, sur un axe principal très commerçant : pharmacie, magasin de prêt-à-porter, tabac, bar, banque, etc.

Le logement est très spacieux.

Un simple rafraîchissement suffira.

Idéal pour un couple qui pourra sereinement faire face aux engagements.

Loyer annuel : 12 192 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
183 000 €	206 000 €	210 000 €
€	€	€
91 000 €	106 000 €	105 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**93 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.