

Hôtel bureau avec licence IV, résidence tourisme dans le Nord Est et le Nord Ouest de la France

Fiche repreneur R14576 postée le 22 février 2024

Son profil / parcours

Niveau d'études : BAC+3

Formation :

BTS comptabilité + diplôme visite médicale (aspect relationnel et commercial ++).

Parcours professionnel :

Reconversion il y a 8 ans dans l'hôtellerie bureau avec l'achat d'un fonds de commerce en parts sociales d'un établissement de 15 chambres, hôtel de charme sur la côte normande,

Vente de cet hôtel en vue d'en acquérir un (toujours sans restauration) avec meilleure rentabilité, plus de chambres (30 - 40 environ), personnel et si possible achats de murs.

Compétences :

Gestion, relation client, accueil, yeald management, adaptabilité
gestion des interfaces OTA.

Sa recherche

Montant de l'apport personnel : 500 000 €

Activités(s) Recherchée(s) :

Hôtel bureau (éventuellement licence IV) ; résidence de tourisme.
Pas de restauration.

Localisation(s) Recherchée(s) :

Calvados (14), Seine Maritime (76), Manche (50), Côtes d'Armor (22), Ille et Vilaine (35), Loire Atlantique (44), Orne (61), Sarthe (72), Maine et Loire (49), Indre et Loire (37), Loir et Cher (41), Loiret (45), Nord (59)

Motivation pour cette reprise :

Affaire à reprendre en couple.

Recherche d'un établissement ayant une bonne rentabilité, un bilan présentant un bénéfice et des chiffres permettant d'obtenir le financement du projet.

Je recherche un établissement avec du personnel en place à reprendre ou la possibilité de mettre en place une équipe (à conditions que les chiffres le permettent).

Activité hôtel bureau, avec éventuellement une licence IV.

Je souhaite de préférence acquérir en pleine propriété (murs et fonds) dans un secteur porteur, clientèle affaires et tourisme.

Régions de prédilection : quart nord ouest de la France, Châteaux de la Loire.

Expérience dans ce(s) secteur(s) :

7 ans d'expérience en tant que propriétaire gérante d'un hôtel bureau de charme.