

PROGRAMME :

## REPRENDRE UN COMMERCE

### Journée 1 : Définir son projet en comprenant les enjeux et les contraintes

#### Pourquoi reprendre ? Racheter ou créer ?

- Capacités et compétences, expérience ;
- Définition du fonds de commerce et contenu d'un rachat ;
- Comparaison reprise d'entreprise / rachat de fonds de commerce ;
- Ciblage d'un type d'activité ;
- Vérifier la cohérence homme/projet, recherche de la synthèse.

*Cas particulier : un mix de la reprise et du rachat : la franchise.*

#### Le fonds de commerce

- Statuts juridiques ;
- Les différentes formes de baux commerciaux ;
- Les conséquences fiscales du rachat d'un fonds de commerce
  - pour le vendeur,
  - pour l'acheteur.
- Les contraintes réglementaires ;
- Les métiers de l'artisanat du commerce ;
- Les contraintes physiques ;
- Devenir chef d'entreprise.

*Cas particulier : les entreprises en difficulté*

### Journée 2 : Trouver, Analyser et Monter la reprise de son futur commerce

- Trouver un fonds de commerce
  - Le marché des commerces,
  - Procéder à ses choix,
  - Comment prospecter,
  - Les places de marché dédiées au commerce ;
- Diagnostiquer et évaluer
  - Documents nécessaires,
  - Diagnostic des moyens de production, de l'activité, diagnostic financier et conclusion,
  - Evaluer le fonds de commerce.
- Monter le plan de reprise
  - Montage juridique : achat du fonds, location gérance
- Négocier et conclure
  - Les négociations
  - Les formalités

### Journée 3 : Mettre en place le financement de son rachat de commerce

- Financer le rachat
  - Votre apport personnel
  - Les banques
  - Les investisseurs
  - Les garanties
  - Les aides
  
- Préparer le dossier pour les banques
  - Travail sur le prévisionnel
  - La trésorerie
  - Le plan de financement
  - Etude de la liasse fiscale

#### OBJECTIFS – PRE REQUIS – PUBLIC VISE :

Objectifs : Acquérir le savoir et les outils pour reprendre un commerce.

Pré-Requis : Connaissances générales du fonctionnement d'un commerce.

Public visé : Toute personne envisageant la création ou la reprise d'un fonds de commerce.

#### DUREE DE LA SESSION :

21 heures (trois jours).

#### LE FORMATEUR

Alexis de BERTREN est un expert confirmé dans l'accompagnement à la reprise d'entreprise. Ingénieur et MBA de l'IAE de Paris, il est également titulaire du diplôme de formateur de l'AFPA. Il forme et accompagne des repreneurs sur leur projet d'acquisition de commerce ou d'entreprise.

#### LIEU DE FORMATION :

FUSACQ – 27 rue Taitbout 75009 Paris