Bar, Organisation de réception, Restaurant, Brasserie en Nord-Pas-de-Calais en France

Annonce **C97848** postée le **20/juin/2014**

Description de l'activité

FLANDRES - Axe Lille - Armentières, très belle affaire en excellent état. Activités de bar/brasserie la semaine et de réceptions le week-end. Surface de plus de 300 m2. Stationnement assez aisé.

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 770 pi²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2016	2018
234 000 € (HT)	265 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
51 000 € (HT)	47 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
1 € (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Convenance personnelle
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**202 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**248 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**81 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.