

Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Gard (30) en France

Annonce **C96317** postée le **11/juin/2014**

Description de l'activité

GARD :

Située en centre ville, a proximité immédiate d'un axe passant et d'une jolie place, avec grand parking à disposition. Cette PIZZERIA RESTAURANT dispose de 80 places assises dans une salle de 250 m2, de 34 places assises dans la véranda et 32 places en terrasse.

CA : 60% Pizza

Ticket moyen 20 .

Studio de fonction 30 m2

CA 2022 : 375 KEuros - EBE retraité 125 Keuros - Prix 176 Keuros

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2021 | 2022 |
|----------------|----------------|----------------|
| 339 000 € (HT) | 376 000 € (HT) | 362 000 € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| 118 000 € (HT) | 124 000 € (HT) | 110 000 € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.