# Hôtel bureau d'environ 2 chambres en Languedoc-Roussillon

Annonce **C419827** mise à jour le **12 novembre 2019**

## Description de l'activité

hôtel de charme, idéalement placé dans superbe ville du bord de mer de l'hérault, murs et fonds avec logement de fonction, proche centre ville et animations, bien entretenu, combles aménageables, un mois de fermeture par an, gros potentiel de développement et possibilité de créer 2 chambres supplémentaires, idéal couple professionnels ou en reconversion, à voir absolument

Nombre de chambres : **2**

**Surface commerciale :** 950 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2018 | 280 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **1 580 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| Apport personnel nécessaire : | **400 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**