

Bar, Brasserie 57 couverts avec terrasse près d'Orléans (45000)

Annonce C335257 postée le 21/juin/2018

Description de l'activité

Affaire clés en main, parfaitement entretenue, bar brasserie, bien placé, salle de 42 places assises + 2ème salle en continuité du bar de 15 couverts.

terrasse intérieure + terrasse devant l'établissement de 28 places. Cuisine, toilette, cave et dépendance.

Clientèle d'ouvriers et d'artisans + cadres. Commune dynamique, proche Orléans.

Appartement refait entièrement à neuf, parfait état, comprenant 1 séjour salon, 3 chambres, 1 bureau, 1 salle d'eau et 2 toilettes.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 57 Nombre de places en terrasse : 28

Loyer mensuel: 1 047 €

Éléments chiffrés :

	2016	2018
195 000 €	190 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
45 000 €	38 000 €	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 182 820 €

Localisation

Localisation : à proximité de Orléans (45000), Loiret, Centre

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos