Bar, tabac, presse, FDJ, loto, amigo, PMU, relais colis en plein centre ville de Niort (79000)

Annonce **C1255736** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : En plein centre de Niort (79000), sur un axe passant, proche d'un parking, lycée et sur un secteur piéton, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, loto, amigo, PMU, relais colis refait il y a 2 ans.

Une première salle de 18 places assises avec banquettes, une seconde salle de 20 places environ avec écran et borne PMU. Terrasse d'environ 15 places. Etablissement sécurisé avec alarme.

Ouvert du mardi au vendredi de 6h30 à 19h45, le samedi de 7h00 à 16h00 et le dimanche de 8h00 à 13h00. Fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et lundi. Fermeture annuelle de 6 semaines.

CA HT 2022 de 54 012 € + commissions de 90 429 €.

Appartement avec 3 chambres, cuisine, salle de bain, une autre pièce.

Idéal pour un couple.

Prix du fonds de commerce : 230 160 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer mensuel : 234 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	54 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**230 160 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.