

Local commercial Restauration rapide dans un quartier dynamique,, Paris (75017)

Annonce **C1255196** postée le **03/mai/2024**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre des murs commerciaux occupés par une activité actuelle de petite restauration bénéficiant d'un emplacement dans le 17ème arrondissement de Paris dans un quartier dynamique de bureaux et CSP premium.

Local d'environ 56 m2 au total ; 50 m2 de plain pied avec cuisine, hotte à charbon, cave d'environ 6 m2 actuellement loués à 2183,25 € / mois HT HC.

Bail 3/6/9 signé août 2023.

Murs occupés de 50 m2 de plain pied dans un bel emplacement.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 2 183 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **477 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.