

## Local d'activité de 1 350 m2 en zone artisanale,, Castets (40260)

Annonce **C1254973** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Castets (40260) : A vendre des murs professionnels.

Un local d'activité de 1 350 m2 sur un terrain de 5 447 m2 en zone artisanale.

Idéalement situé sur un axe direct autoroute, cet espace offre de nombreuses possibilités pour développer votre activité professionnelle.

Les murs sont en très bon état et offrent une surface de travail optimale.

Possibilité de construction sur l'intégralité du terrain.

Une opportunité d'acquérir un bien immobilier de qualité pour une entreprise.

**Surface commerciale** : 1 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **936 355 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 680 €**  
Montant honoraires : **55 %**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**