Crêperie 50 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1254608** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

56- Vente d'un fonds de commerce de crêperie pure.

Cet établissement est situé au cœur du port de plaisance (flux touristique important).

D'une surface totale d'environ 120 / 130 m2, il y a 50 places en intérieur et 50 places en terrasse.

Possibilité d'exploiter plus d'avril à fin octobre en ouvrant notamment les après-midi en haute saison.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 35 316 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	400 000 EUR
EBE en 2023	127 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**125 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.