Boulangerie, Pâtisserie dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1254582** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Emplacement numéro 1 pour cette boulangerie de centre-ville. De nombreuses places de stationnement, au milieu des commerces essentiels de proximité, boucherie, bar tabac, pharmacie, etc.

Belle boutique, grand fournil de production.

Atout :

- Emplacement.

- Faible loyer.

Loyer annuel : 20 828 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	653 000 EUR
EBE en 2023	158 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**462 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**185 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.