Local commercial de 80 m2 dans le centre ville,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1254508** mise à jour le **30 avril 2024**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains centre (73100) : Cession de droit au bail - un local commercial de 80 m2 avec vitrine.

Le local est entièrement rénové (électricité aux normes, plomberie refaite, climatisation réversible, normes ERP, etc).

Bail du 17/05/2023.

Provision pour charges : 75 € mensuel.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,03% TTC du prix du bien.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**79 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.