Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Paris (75020)

Annonce **C1254434** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession d'une fonds de commerce de restaurant - une jolie brasserie Licence IV, à l'esprit village parisien. Elle se compose :

- D'une salle spacieuse de 45 couverts bien espacés + bar (type bistrot) tout équipé.
- Cuisine de plain-pied d'environ 30 m2, bien équipée avec une extraction de 400 mm.
- Gaz et triphasé.
- Terrasse permanente de 50 places + terrasse estivale de 20 places.
- Linéaire de vitrine plus de 15 m.
- Réserve saine en sous-sol de 50 m2.

Loyer : 3 300 € C.C.

Belle affaire, idéale pour tous les types de restaurations traditionnelles, concept bistrot.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	400 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **415 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.