Local commercial toutes activités sauf restauration , 63 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1254354** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail d'une jolie boutique d'environ 63 m2 bénéficiant de belles prestations.

Local avec rideau électrique, rideau d'air chaud. Cave. Belles hauteur sous plafond de 3.20m. Normes PMR ERP, pas de travaux à prévoir.

Bail tous commerces sauf restauration.

Pas de TVA.

Loyer mensuel : 2080 € (TF inclus).

Prix de cession : 80 000 € HD / HH.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 2 080 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**91 308 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.