Local commercial actuellement Esthétique / salon de beauté, 70 m2 dans une zone dynamique,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1254290** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Local commercial - fonds de commerce d'un institut de beauté de 70 m2 situé dans un emplacement privilégié du 6ème arrondissement de Lyon, entre deux grandes artères principales, bénéficiant ainsi d'un fort flux de passage.

Idéal pour une variété de projets commerciaux, y compris une pâtisserie ou un magasin de crème glacée, autres que les restaurants traditionnels.

- Bail en cours jusqu'en 31/03/2028.

- Loyer : 3750 € HT /trimestre HC

- Charge : 330 € HT / trimestre.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 3 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**61 947 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.