Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Fréjus (83600)

Annonce **C1254261** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Var - port de Fréjus (83600) : A vendre un fonds de commerce de restaurant vue sur port de plaisance.

Établissement avec une capacité de 70 couverts dont une grande terrasse extérieure avec toit rétractable. La salle intérieure dont le mobilier (chaises, tables) ont été récemment changé et avec goût.

La cuisine est équipée de matériel de qualité avec son espace pour le personnel avec salle d'au eau et vestiaire.

Une opportunité avec un bon emplacement et un restaurant qui dispose d'une bonne clientèle d'habituée.

Charges locatives mensuelles : 530 € (eau + terrasse).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 163 m²

Surface totale : 163 m²

Loyer mensuel : 3 226 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	404 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **268 800 €**

Localisation

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fréjus : **52 953 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.