Bureaux / Locaux professionnels, 54 m2, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1254257** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Périgueux Quartier mairie Local commercial de 54m2 Très belles vitrines 7ml. Local avec une porte double, accès PMR, deux vitrines de 3,55ml Cave de 50m2 environ accessible en direct et par les communs. Immeuble connecté à la fibre. A 5MN DE LA MAIRIE A 8MN DE LA GARE Environnement commerciale : boulangerie, agence immobilière, agence de voyage, boutiques vêtements.... Stationnement gratuit 3 h / jour, parking à proximité, arrêt Péribus à 5mn. Aux normes Etablissement Recevant du Public. Loyer HT / HC / AN - 9 600 € Charges : 83 € / mois - Eau, nettoyage et taxe foncière comprises Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1920,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 54 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.