Local commercial , 630 m2, Noyon (60400) en France

Annonce **C1254245** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre : Local Commercial dans le centre de Noyon.

D'une belle surface vivable de plain pied de 630 m2.

Ce local est situé sur un boulevard passant de Noyon, qui lui donne une puissance commerciale incomparable, comprenant des places de stationnement.

Accès à l'avant pour l'entrée commerciale et une deuxième entrée à l'arrière pour la partie stockage.

L'ensemble sur une surface globale de 630 m2, belle hauteur sous plafond.

(possibilité de créer un étage) comprenant: toilettes hommes et femmes et bureau.

Ce bâtiment bénéficie d'un emplacement idéal et d'un grand parking gratuit.

Un bel appartement en bon état : 4 chambres, salon/ séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 salles d'eau, atelier, WC et terrasse.

(accès indépendant du local commercial).

Honoraires à la charge de vendeur.

Surface commerciale : 630 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**415 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Noyon (60400), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Noyon : **14 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.