Crêperie licence IV avec terrasse au bord de la mer, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1254156** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de crêperie avec Licence IV, avec une vue imprenable sur la mer.

Un établissement avec une terrasse de 15 places, et une cuisine aux normes.

Caractéristiques clés :

- Emplacement de rêve en bord de mer, offrant une vue panoramique sur le port, dans une zone en plein développement, offrant un potentiel de croissance prometteur.

- Licence IV en place, permet de servir des boissons alcoolisées pour compléter votre menu.

- Spacieuse terrasse pouvant accueillir jusqu'à 15 convives, idéale pour profiter du grand air tout en dégustant des crêpes savoureuses.

- Cuisine entièrement aux normes, équipée de tout le matériel nécessaire pour préparer et servir une variété de crêpes et de plats.

- Une opportunité dans le secteur de la restauration avec une infrastructure déjà en place.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer annuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

EBE	78 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.