Bar, Brasserie avec terrasse, Clermont Ferrand (63100)

Annonce **C1254132** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Bar de centre-ville exploité que sur 4 soirées/ semaine.

Axé sur des consommations de qualité et une carte de planches et autres assiettes à partager.

Belle clientèle, et état rare.

Terrasse, appartement de fonction à "rafraichir" inclus dans le loyer, et aucun travaux à prévoir sur la partie "exploitation"...

Endroit connu et de bonne réputation.

Cet établissement pourrait voir son amplitude horaire revue à la hausse, sans problème si souci de rentabilité.

Idéal pour une première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	156 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **164 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Clermont Ferrand (63100), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont Ferrand : **141 569 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.