Restaurant avec terrasse en Saône et Loire (71)

Annonce **C1254111** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant doté d'une terrasse magnifique avec vue sur la tour du Duc de Bourgogne Charles Le Téméraire et d'une salle alliant le charme de l'ancien au confort moderne, d'une belle notoriété. De plus, un bel appartement agrémente cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 39 792 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	589 000 EUR
EBE en 2023	188 000 EUR
Nb pers. en 2023	6

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**154 000 €**

Localisation

Localisation : **Ouest en Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.