Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans une commune en bord de mer, proche de Quimper (29000) en France

Annonce **C1254021** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Sud Finistère, proche de Quimper (29000), dans une charmante commune en bord de mer, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV.

Affaire clé en main récemment rénovée, offrant une capacité de 60 places assises en salle et jusqu'à 80 en terrasse.

Possibilité de location d'un appartement à l'étage.

Les récents travaux d'agrandissement et de réaménagement ont permis d'augmenter le chiffre d'affaires, qui dépasse les 400 000 € HT.

Option d'acquisition incluant les murs et le fonds de commerce, ou uniquement le fonds de commerce.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 275 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **246 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.