Snack / restauration rapide, vente, emporter proche de la plage, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1253670** postée le **23/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre snack / restauration rapide et vente à emporter en Charente-Maritime (17), dans une station balnéaire très prisée. La plage à 20 mètres.

Cet établissement prisé des jeunes locaux et des surfers propose à sa clientèle un choix de bagels, fajitas, et poke bowls, etc.

Un concept de "street food" dans la tendance adaptée à la clientèle locale et estivale.

- Idéalement situé la plage est à proximité immédiate.

- Environnement avec de nombreux commerces de bord de mer.

- Matériel complet et en parfait état.

- Pas de travaux à prévoir.

- Loyer très modéré pour le secteur.

- Bail de 2022.

- Pas de salariés à reprendre.

- Service Ubereat en place.

- Pas de vaisselle, que du jetable.

- Possibilité de développement avec un ajout de burgers à la carte (forte demande).

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	164 000 EUR
EBE en 2023	58 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.