Presse, Librairie, Bazar / cadeaux, 100 m2 dans une station balnéaire, en Vendée (85)

Annonce **C1253260** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Maison de presse implantée au cœur d'une station balnéaire réputée de Vendée (85), sur un axe piétonnier à fort passage, avec une très belle visibilité.

Le magasin est actuellement tenue par un couple avec un renfort de 2 saisonniers en juillet et août.

Affaire proposant au delà des commissions, de nombreux produits à forte marge (librairie, articles de plage, cartes postales, souvenirs, cadeaux, etc) réalisant plus de 300 000 € de chiffres d'affaires.

EBER de 80 000 €.

Très bon rapport qualité / prix.

Idéal pour un couple de repreneurs souhaitant s'installer sur la côte vendéenne.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 846 €

Éléments chiffrés :

CA	306 000 EUR
EBE	80 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **221 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.