Optique, 32 m2, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1253231** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Quartier 10ème, actuellement opticien, possibilité de modifier le bail pour : Salon de thé, vapoteuse, restaurant rapide sans extraction ou épicerie.

Boutique de plain pied.

Ouvert du lundi après-midi au samedi, ferme dimanche, lundi matin.

CA HT : 735 000 Euros.

Loyer : 3000 Euros.

Bail neuf en renouvellement.

Bonne rentabilité.

Prix : 605 000 Euros.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA	735 000 EUR
Nb pers.	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **605 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.