Hôtel restaurant proche de Vichy (03200)

Annonce **C1252959** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Allier, proche de Vichy (03200) : Murs d'un hôtel restaurant avec locataire en place depuis de nombreuses années.

Belle affaire en place.

Loyer de 2782 € hors taxes taxe foncière à la charge locataire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer mensuel : 2 782 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix de cession : **500 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.